



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/17-04/272
URBROJ: 536-03-01-01/11-19-06

Zagreb, 27. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU O PRODAJI STANA

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a
kao kupac kupiti suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo E-1096, jednosobni stan br. 8 u VI (šestom) katu, površine **40,45 čm**, stubište „G“, B. Magovca br. 47, koji se nalazi na k.č.br. 1107/1, oznake zemljišta stambena zgrada kbr. 3-15, stambena zgrada kbr. 23-63 i zgrada u ulici Božidara Magovca, ukupne površine 13849 m², upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul. 896, k.o. Zaprudski Otok.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznosit će 220.541,49 kn (slovima: dvjestodvadesettisućapetstočetrestjednakunaičetrdesetdevetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 33.081,22 kn (slovima: tridesettrisućeosamdesetjednukunuidvadesetdvijelipe).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 187.460,27 kn (slovima: stoosamdesetsedamtisućaačetiristošezdesetkunaidvadesetsedam lipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje